



3 juni 2014

11:00-13:00 Meet & Work
13:00-14:00 Lounge & Lunch
14:00-15:30 Rondetafelsessie met
o.a. Anne-Marie Klijn, Rudy
Stroink, Jeanet van Antwerpen

4 juni 2014

11:00-13:00 Meet & Work
13:00-14:00 Lounge & lunch
14:00-15:30 Rondetafelsessie met
o.a. Karin Laglas, Maurits de Hoog,
Gert Urhahn

5 juni 2014

10:00-11:00 Meet & Work
11:00-13:00 12 innovator pitches
met onder andere:

- Mooi Lost Op – tijdelijke (her)ontwikkeling
- Atoomclub – het clubhuis voor de zelfstandige professional
- Heijmans, woonconcept ONE – winnaar *Innovatie Boost Markt*
- HEMM – Citabelle, tool voor maatschappelijk vastgoed
- Biq Modular – verplaatsbaar vastgoed
- Strategis – tools voor grip op ruimtelijke ontwikkeling
- Butterfly Housing – betaalbare huisvesting in Afrika
- VastgoedData – informatie commercieel vastgoed op pandniveau
- Space & Matter – cocktail van ruimtelijke innovaties
- NDVR – Bruto Nationaal Geluk

12:00 – 13:00 Lounge & Lunch



Urban Land Institute

PROGRAM

3 juni: De toekomst van bestemmingsplannen

Leegstand zorgt voor lagere vastgoedwaarden. Hierdoor worden verschillende gebieden interessant voor andere doelgroepen dan oorspronkelijk is bepaald. Zo worden bedrijventerreinen een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor startende ondernemers die zoeken naar een werkplek. In het huidige model blijkt herstructurering van leegstaande bedrijfspanden alleen vaak lastig door de vastomlijnde kaders van het bestemmingsplan. Hoe kunnen we de nieuwe trends omarmen? Durven we het oude model van de ruimtelijke ordening los te laten? We gaan naar een tijd waarin bestemmingsplannen niet langer omschrijven wat wel mag, maar meer focussen op wat niet mag. Om 14:00 uur gaan o.a. Rudy Stroink (Ontwikkelingsmaatschappij Utrecht), Jeanet van Antwerpen (Inbo) en Anne-Marie Klijn (Boekel De Nerée, Adviescommissie Omgevingswet) met elkaar in gesprek over dit vraagstuk.

4 juni: Naar een compacte stad met kwaliteit

De Périphérique rondom Parijs is even lang als de A10 rondom Amsterdam. Toch wonen er in Parijs zes keer zoveel mensen. Er zijn oplossingen te bedenken om in onze steden dichter op elkaar te wonen, werken en recreëren. Maar hebben we daar behoefte aan? Het antwoord is ja. De komende jaren wordt de Nederlandse markt gedomineerd door leegstand en is ruimte niet langer schaars. Dit betekent dat de opgave verschuift van nieuwbouw naar het transformeren van bestaande gebouwen binnen de stad. Een ontwikkeling die vraagt om nieuwe financieringsmodellen. Maar hoe zorg je ervoor dat de kwaliteit van leven gewaarborgd blijft als de financiering ingewikkeld wordt? Maurits de Hoog (Gemeente Amsterdam), Karin Laglas (toekomstig bestuursvoorzitter Ymere) en Gert Urhahn (Urhahn Architecten) gaan om 14:00 uur het gesprek aan over deze opgave en doen een boekje open over de invloed van dit complexe vraagstuk op de leefkwaliteit in Nederland.

5 juni: Van meer naar anders vastgoed - 12 innovators pitchten

De tijd van ongebreidelde bouw is voorbij. We gaan anders om met vastgoed. Niet de kwantiteit maar de kwaliteit staat centraal. Verplaatsbare woningen, tijdelijke vastgoedoplossingen, nieuwe apps en flexibele kantoorconcepten doen hun intrede. Is dit de toekomst of zijn het hypes? En in hoeverre veranderen deze concepten blijvend de vastgoedmarkt? Om 11:00 uur pitchten 10 ondernemers hun product of visie op het nieuwe wonen, werken en recreëren. Hoe? In 20 slides van ieder 20 seconden. Kom langs voor een drankje, laat je inspireren en sluit de PROVADA af met een positieve blik op de toekomst.



Holland Lounge

Rechts achter de informatiebalie



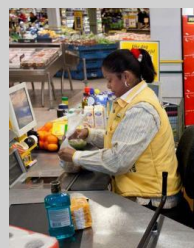
CONNECT. SHARE. LEARN



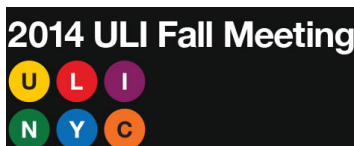
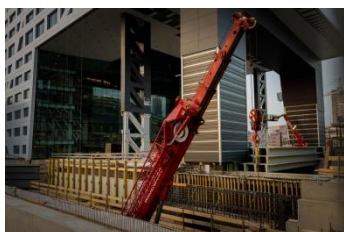
**STAND
IMPRESSIE**



**FOOD FOR
THOUGHT**



Ontmoet nieuwe mensen, brainstorm met ons mee, luister, netwerk, pak een drankje, werk je mail bij, leun even achterover, deel jouw nieuwe idee. Kom 3, 4 en 5 juni 2014 naar de stand van ULI in het thema 'Food for Thought'!



**Emerging Trends
in Real Estate®**
Real estate returns
Europe 2014



Urban Land Institute

CONNECT. SHARE. LEARN

We zijn we?

ULI is een internationale non-profit organisatie, met een multidisciplinair netwerk in de vastgoedsector en stedelijke ontwikkeling. Het Urban Land Institute is opgericht in 1936 in Chicago en uitgegroeid tot een netwerk van 30.000 leden in 95 landen wereldwijd.

Wat doen we?

ULI faciliteert kennisuitwisseling in vastgoed en stedelijke ontwikkeling. ULI richt zich niet alleen op één specialisme maar legt op multidisciplinaire wijze verbinding tussen professionals die werkzaam zijn in de ruimtelijke sector. Wij kijken daarbij over de grenzen heen, samen met onze 30.000 leden wereldwijd. We zijn multidisciplinair én internationaal, dat is onze kracht.

Waarom doen we wat we doen?

De huidige en ingrijpende recessie leidt tot fundamentele veranderingen in architectuur, bouw, vastgoedontwikkeling en planologie. Er ontwikkelt zich een grote herstructureringsopgave die andere technieken, aangepaste wetgeving en innovatieve bedrijfsmodellen vraagt. De bedrijven in deze sectoren, en daarmee de leden van Urban Land Institute, zullen zich aan de nieuwe realiteit moeten aanpassen.

Een duurzame, leefbare omgeving is alleen maakbaar als verschillende disciplines samenwerken, co-creëren. Hierdoor ontstaat inspiratie en een gemeenschappelijk visie die het individuele niveau overstijgt. Het brengt een versnelling en energie op gang die ervoor zorgt dat doelen op korte termijn worden gerealiseerd.

Samenwerking in ons vakgebied is dus noodzakelijk, maar ontstaat niet uit zichzelf. Het Urban Land Institute zet zich hier voor in. ULI creëert een omgeving waar nieuwe ideeën ontstaan én worden geïmplementeerd, samen met jullie.

Geïnteresseerd?

Neem contact op met:

Ymke Elfring (ymke@dutchspring.net/06-41183692)
Emma van Egmond (emma@dutchspring.net/06-11537369)
of kijk op onze website europe.uli.org